

**ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ГОРОДА
МОСКВЫ
(МОСЖИЛИНСПЕКЦИЯ)**

129090, Москва, Проспект Мира, 19

Телефон: 8(495) 681-59-01

Факс: 8(495) 688-93-81

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № СВ-3235/18
о назначении административного наказания**

18 АЕК 2018

г. Москва

Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города Москвы
Иванцов Э. В.,

(фамилия, инициалы должностного лица)

рассмотрев материалы дела № СВ-3235/18 об административном правонарушении, предусмотренном статьей (-ями) ст. 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях в отношении Государственного бюджетного учреждения города Москвы «Жилищник района Северный»

У С Т А Н О В И Л:

«20» ноября 2018г. Мосжилинспекцией в соответствии с п.1 Положения о Государственной жилищной инспекции города Москвы, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 26.07.2011 № 336-ПП в порядке, установленном Административным регламентом исполнения Государственной жилищной инспекцией города Москвы государственной функции по осуществлению лицензионного контроля предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденным постановлением Правительства Москвы от 21 января 2015 г. N 294-ПП, на основании планового, утвержденного начальником ЖОИ по СВАО на период с 01.10.2018г. по 31.12.2018г. проведенного обследования жилищного фонда многоквартирных домов, расположенных по адресам: г. Москва, Дмитровское шоссе, д.169, к.7, Дмитровское шоссе, д.169, к.5, Дмитровское шоссе, д.169, к.6, Дмитровское шоссе, д.165е, к.12, Дмитровское шоссе, д.165е, к.14

ГБУ «Жилищник района Северный» осуществляет функцию по управлению многоквартирными домами на основании лицензии от «09» апреля 2015г. № 0077000226 и договоров управления многоквартирными домами № Дмитровское шоссе, д.165е, к.12 от 18.05.2017г., № Дмитровское шоссе, д.169, к.7 от 20.03.2018г., № Дмитровское шоссе, д.169, к.5 от 02.06.2017г., № Дмитровское шоссе, д.169, к.6 от 28.02.2018г., № Дмитровское шоссе, д.165е, к.14 от 20.07.2017г.

В ходе осмотра установлено, что ГБУ «Жилищник района Северный» при содержании общего имущества многоквартирных домов не обеспечено соблюдение установленных требований Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя РФ от 27 сентября 2003г. № 170, допущены нарушения:

- по адресу Дмитровское шоссе, д.165е, к.12: (п.4.7.1) Отсутствует фурнитура оконных запорных (ручки) на незадымляемой лестнице 16/17 эт, 6 под, (п.4.2.1.1) Наличие выключателей на площадке на переходном балконе, потолке, дверях и окнах лестничной клетки 17 эт, 6 под, (п.5.6.2) Неисправность (не заземлен) светорассеиватель на осветительном приборе на лестничной клетке 17 эт, 6 под, (п.3.2.16) Загромождение приквартирного холла 17 эт, под.6;
- по адресу Дмитровское шоссе, д.169, к.5: (п.5.6.2) Частично неисправно освещение на лестничной клетке 14 эт, 3 под, пожарный шкаф разблокирован (отсутствуют ручки) под.3, (п.3.2.2) Наличие мусора на лестничной клетке 15 эт, наличие растений на 10 эт, 3 под;
- по адресу Дмитровское шоссе, д.165е, к.14: (п.3.4.5) Не опечатан мусорокамера, (п.3.3.5) Не опечатан чердак, (п.4.7.1) Отсутствует фурнитура на оконных запорных на лестничной клетке на 17 эт, под.1, (п.5.6.2) Неисправность освещения над мусорокамерой под.1. Отсутствует светорассеиватель на осветительном приборе на лестничной клетке 16 эт, под.1. Частично отсутствует освещение на лестничной клетке под.1. Отсутствуют пожарные рукава в шкафах ПК на 16 эт, под.1, (п.3.2.3) Отсутствует пожарный притвор переходной двери лестничной клетки 17 эт, (отходит наливая), (п.3.2.16) Наличие загромождения на лестничной клетке в лифтовом холле 17 эт, 1 под. Наличие загромождения в приквартирном холле 16 эт, под.1, (п.3.2.2) Наличие мусора на лестничной клетке 17 эт, под.1, (п.5.9.10) Наличие подтеков на стене мусоропровода 17 эт, 1 под.
- по адресу Дмитровское шоссе, д.169, к.6: (п.4.7.1) Неисправна дверь шкафа ПК 5 эт, 6 под, (п.5.6.2) Частично неисправно освещение на лестничной клетке 1 эт, 6 под, (п.3.2.1) Отсутствует номерной знак 5 под.6, (п.3.2.2) Наличие мусора на лестничной клетке на 5 эт, 6 под;
- по адресу Дмитровское шоссе, д.169, к.7: (п.5.6.2) Частично неисправно освещение на лестничной клетке 4 под, (п.3.2.16) Загромождение на лестничной клетке 7 эт, под.4, (п.3.2.2) Наличие мусора на 7 эт, под.4, (п.2.1.2) Отсутствует датчик на отопительном приборе на лестничной клетке 7 эт, под.4.

Выявленные нарушения образуют состав административного правонарушения, предусмотренного ст. 7.22 Кодекса РФ об административных правонарушениях.

Согласно ч.3 ст.4.1 Кодекса РФ об административных правонарушениях при назначении административного наказания юридическому лицу учитываются характер совершенного им административного правонарушения, личность виновного, его имущественное положение, обстоятельства смягчающие административную ответственность, и обстоятельства отягчающие административную ответственность.

Обстоятельства, отягчающие административную ответственность п.2 ч.1 ст. 4.3. КоАП РФ, которые совершение однородного административного правонарушения в период, предусмотренный ст. 4.6 КоАП РФ. Ранее УО ГБУ «Жилищник района Северный» привлекалась к административной ответственности, что подтверждается Постановлением № 03-348/18 от 13.02.2018, вступившим в законную силу.

(обстоятельства, установленные при рассмотрении дела)

На основании изложенного, руководствуясь п.1 ч.1 ст. 29.9, 29.10, 29.11 Кодекса РФ об административных правонарушениях, -

ПОСТАНОВИЛ:

Признать Государственное бюджетное учреждение города Москвы
« Жилищник района Северный »

(наименование юридического лица: фамилия, имя, отчество, год и место рождения, место работы (если оно известно) физического лица.)

ИНН: 9715005109 Дата госрегистрации: 11.11.2014

АДРЕС: 127204, г. Москва, 9-я Северная линия, д. 23, к. 3 (127204, г. Москва,
9-я Северная линия, д. 23, к. 3)

(для юридического лица - юридический (если имеется - фактический); для физического лица - места жительства/регистрации)

виновным в совершении правонарушения, предусмотренного:

ст. 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных
правонарушениях; и назначить наказание в виде:

штрафа в размере
- пятидесяти тысяч рублей

(штрафа в размере; предупреждения)

Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города
Москвы



Иванцов Э. В./

(подпись) (фамилия, имя, отчество)

Настоящее постановление в течение 10 суток со дня вручения или получения его копии может быть обжаловано
лицом, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, потерпевшим,
их защитником, представителем, вышестоящему должностному лицу либо в районный суд по месту рассмотрения
дела, а по делу об административном правонарушении, совершенном юридическим лицом или лицом,
осуществляющим предпринимательскую деятельность - в арбитражный суд

Штраф подлежит перечислению лицом, привлеченным к административной ответственности, не позднее 60
дней со дня вступления настоящего постановления в законную силу либо со дня истечения срока отсрочки или
рассрочки.

В соответствии с ч.1 ст.20.25 Кодекса РФ об административных правонарушениях неуплати
административного штрафа в срок влечет наложение административного штрафа в двукратном размере
суммы неуплаченного административного штрафа, но не менее одной тысячи рублей, либо
административный арест на срок до пятнадцати суток.

Копия постановления вручена (направлена):

1. Нарушителю:

«___» _____ 20__ г. / _____ / _____
(подпись) (дата, № квитанции)

2. Потерпевшему:

«___» _____ 20__ г. / _____ / _____
(подпись) (дата, № квитанции)

Постановление вступило в законную силу «___» _____ 20__ г.

Дата выдачи постановления для предъявления его к исполнению

«___» _____ 20__ г.

Срок предъявления к исполнению - два года.

Ссылка на дату вынесения постановления и номер дела в платежном документе обязательна:

Реквизиты для оплаты штрафа:

УИН: 0355071900000000190194395

(обязателен к заполнению)

Р/С: 40101810045250010041
Банк: ГУ Банка России по ЦФО
БИК: 044525000
Л/С: 04732789000

ИНН 7702051094
КПП 770201001
КБК 78911690020028009140
ОКТМО 45379000

Получатель: Управление Федерального казначейства по городу Москве (Государственная жилищная инспекция города Москвы) «08»

Дата государственной регистрации: 26.07.2002 г.

88